

LÜTHEN & CO. IMMOBILIEN

LÜTHEN & CO. IMMOBILIEN besteht seit 2009 und ist Projektentwickler und Spezialmakler für Grundstücke, Entwicklungsobjekte und Neubauprojekte. Wir bedienen die gesamte Wertschöpfungskette professioneller und moderner Neubau-Projektentwicklung als Marktführer in Hamburg: von der Suche nach entwicklungsfähigen Grundstücken und der Gesprächsaufnahme mit Grundeigentümern über die Kalkulation und Projektierung der Grundstücke, Verhandlungsführung und Erzielung des optimalen Verkaufsergebnisses bis hin zur weiterführenden Beratung von Bauträgern und Projektentwicklern hinsichtlich Projektentwicklung und Verkauf des Endproduktes.

Hauptaugenmerk gilt der Beratung und Begleitung von Grundstückseigentümern während des gesamten Verkaufsprozesses sowie der intelligenten und innovativen Entwicklung von Grundstücken, Wohnraum und Gewerbeimmobilien.

Aufgrund dieser am Markt einzigartigen Spezialisierung hat LÜTHEN & CO. IMMOBILIEN tiefgreifende Kenntnisse des Marktes entwickelt und hält sehr gute Kontakte zu allen relevanten Projektentwicklern, Bauträgern und Investoren sowie einer Vielzahl von Eigentümern potentialreicher Grundstücke.

Im Zuge unserer weiteren Expansion suchen wir für unseren Geschäftsbereich „Akquisition & Projektentwicklung“ zum nächstmöglichen Eintrittstermin am Standort Hamburg eine/n

PROJEKTLEITER AKQUISITION (m/w)

Ihr Profil:

- Ihre Stärken liegen im Umgang mit Menschen, deren Beratung und in der Kommunikation.
- Sie sind offen, teamorientiert, engagiert, leistungsorientiert und zeichnen sich durch eine gute Selbstorganisation aus.
- Optional verfügen Sie bereits über Kenntnisse in den Bereichen Neubauprojektentwicklung und Akquisition sowie Markt- & Branchenkenntnisse.
- Optional haben Sie eine immobilienpezifische Ausbildung abgeschlossen oder sich im Anschluss an ein kaufmännisches Studium immobilienpezifische Fähigkeiten angeeignet oder ein immobilienpezifisches Kontaktstudium abgeschlossen.

Ihre Aufgaben:

- Identifikation, Entwicklung und Akquisition von Grundstücken und Entwicklungsobjekten für Neubauprojekte in Hamburg und Umgebung.
- Betreuung und Beratung von Grundstückseigentümern.
- Erstellung von Projektkonzepten inkl. erster Einschätzung der Möglichkeiten der Bebauung sowie der evtl. möglichen Überschreitungen/Befreiungen.
- Einschätzung möglicher Verkaufserlöse der entstehenden Immobilienprojekte (bspw. Neubau-Eigentumswohnungen, Zinshäuser etc.).
- Kalkulation von Grundstückswerten.
- Führen der Verhandlungen zwischen Grundstückseigentümern und Bauträgern.
- Vermittlung von Grundstücken an Bauträger und Investoren.
- Präsentation möglicher Vermarktungskonzepte bei den Bauträgern.

Wir bieten Ihnen:

- Eine anspruchsvolle Tätigkeit mit viel Eigenverantwortung in einem hochprofessionellen und hochspezialisierten Unternehmen.
- Ein sehr gutes Betriebsklima an einem Arbeitsplatz in Top-Lage der Hamburger Innenstadt.
- Eine überdurchschnittliche Vergütung bestehend aus einem Festgehalt zuzüglich erfolgsorientierter Boni.
- Einen Firmenwagen.
- Attraktive berufliche Perspektiven und Entwicklungspotential.
- Individuelle und umfangreiche Aus- und Weiterbildungsmaßnahmen; vom zweitägigen Zertifikats-Seminar bis hin zu berufsbegleitenden Studiengängen mit staatlich verliehenen Abschlüssen wie bspw. „Dipl. Immobilienökonom/in (ADI)“ oder „Dipl. Sachverständige/r (ADI)“, deren Kosten wir i. d. R. vollständig übernehmen.

Wenn Sie sich eine erfolgreiche Tätigkeit in unserem Unternehmen vorstellen können, so übersenden Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen mit Lichtbild, Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin sowie Ihrer Gehaltsvorstellung an LÜTHEN & CO. IMMOBILIEN, Frau Jeanne Duckstein, Neuer Wall 84, 20354 Hamburg oder per E-Mail an bewerbung@luethen-immobilien.de unter Angabe der Stellenbezeichnung.

Weitere Informationen finden Sie auf www.luethen-immobilien.de

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung!

LÜTHEN & CO. IMMOBILIEN

Neuer Wall 84
20354 Hamburg

Telefon: +49 (0)40 - 360 99 20 10

Fax: +49 (0)40 - 360 99 20 19

E-Mail: info@luethen-immobilien.de

Internet: www.luethen-immobilien.de